

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Дивенская ул. д. 18/16

Общая площадь дома (м2): 2148,9 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 96 461,21 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 8 772,41 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	141 670,27	114 719,28	114 718,68	112 836,99		13 950,28	100 768,40
Содержание общ. имущ. МКД		213 857,04	213 855,94	210 235,63		189 729,92	24 126,02
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	44 284,79	
					Транспортные расходы	5 658,28	
					Аварийное обслуживание	26 344,86	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 067,50	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 212,48	
					Трубочистные работы	642,14	
					Уборка лестничных клеток	26 247,55	
					Вывоз твердых бытовых отходов	72 044,10	
					Накладные расходы	10 228,22	
Уборка и сан.очистка земельного участка		29 131,68	29 131,44	28 654,42		39 291,40	-10 159,96
Эксплуатация коллективных ПУ		18 291,72	18 291,60	17 969,55		17 377,02	914,58
Содержание и ремонт ПЗУ		10 099,68	10 099,68	9 792,08		10 099,68	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 645,96	12 645,96	12 428,26		6 387,60	6 258,36
Управление многоквартирным домом		26 647,44	26 647,32	26 211,00		19 577,47	7 069,85
ИТОГО по дому		425 392,80	425 390,62	418 127,93		296 413,37	128 977,25
Полная задолженность дома по квартплате							96 461,21

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.